

	Parking Tilburg
	herinrichting tot verkeersluwe, klimaatadaptieve, aantrekkelijke verblijfszone
	Programma van eisen (en Wensen)
	Datum: 23-08-2024
	- Perceel 1 "Parkring Oost" Heuvelring - Paleisring
	- Perceel 2 "Parkring West" Schouwburgring - Noordhoekring
Scope	uit studie/ontwerp bureau Topia en aanvulling Opdrachtgever
1	Perceel 1 "Parkring Oost" Heuvelring - Paleisring
1.1	Verhardingen
	versmalde rijbaan realiseren met uitvoegstroken in asfalt/natuursteen/elementverharding
	fietspad in asfalt met lichte coating realiseren
	voetgangersstroken in principe met herbruikmaterialen in natuursteen/elementverharding
	aanleggen van uitwijkstroken / parkeerstroken / fietsstalstroken
	leveren en aanbrengen van diverse betonbanden
1.2	Riolering
	infiltratieriool inpassen en aanleggen
	alle huisaansluitingen aanpassen en verbeteren
	hemelwataansluitingen afkoppelen t.g.v. groeninfiltratie; inclusief integreren in integraal ((waterriool-)systeem)
1.3	Groen
	profiel veranderen ten gunste van boom infiltratievakken
	bomen waar mogelijk handhaven; overige kappen
	voldoende groeimedium creëren voor bomen en beplanting
1.4	Terreininrichting
	voorzien in banken, afvalbakken, verkeersborden en overige terreinmeubilair
	coördinatie van plaatsen van ondergrondse afvalcontainers (uitvoering door derden)
	coördinatie verleggen en saneren kabel en leiding pakketten (voorbereiding en uitvoering)
	coördinatie van verwijderen, herplaatsen van VRI installaties (uitvoering door derden)
	coördinatie van verwijderen, herplaatsen overige terrein-elementen (voorbereiding en uitvoering)
	verwijderen plaatsen en herplaatsen van lichtmasten incl armaturen (uitvoering door derden)
2	Perceel 2 "Parkring West" Schouwburgring - Noordhoekring
2.1	Verhardingen
	versmalde rijbaan realiseren met uitvoegstroken in asfalt/elementverharding
	fietspad in asfalt met lichte coating realiseren
	voetgangersstroken in principe met herbruikmaterialen in natuursteen/elementverharding
	aanleggen van uitwijkstroken / parkeerstroken / fietsstalstroken
	leveren en aanbrengen van diverse betonbanden
2.2	Riolering
	infiltratieriool inpassen en aanleggen
	alle huisaansluitingen aanpassen en verbeteren
	hemelwataansluitingen afkoppelen t.g.v. groeninfiltratie; inclusief integreren in integraal ((waterriool-)systeem)
2.3	Groen
	profiel veranderen ten gunste van boom infiltratievakken
	bomen waar mogelijk handhaven; overige kappen
	voldoende groeimedium creëren voor bomen en beplanting
2.4	Terreininrichting
	voorzien in banken, afvalbakken, verkeersborden en overige terreinmeubilair
	coördinatie van plaatsen van ondergrondse afvalcontainers (uitvoering door derden)
	coördinatie verleggen en saneren kabel en leiding pakketten (voorbereiding en uitvoering)
	coördinatie van verwijderen, herplaatsen van VRI installaties (uitvoering door derden)
	coördinatie van verwijderen, herplaatsen overige terrein-elementen (voorbereiding en uitvoering)
	verwijderen plaatsen en herplaatsen van lichtmasten incl armaturen (uitvoering door derden)
alg	Alle eisen nog te invullen

Tijdens de bouwteamfase	
1	Wensen
1.1	In gezamenlijkheid onderzoeken of alle onderzoek, informatie in voldoende mate bekend is.
1.2	Bouwen aan een solide samenwerking tussen team aannemer/adviesbureau/gemeente
1.3	Actieve en leidende rol voor aannemer in de processen volgens op VO, DO, en UO, inclusief tekeningen, technische detaille
1.4	Creatieve en kritische rol van aannemer in team ten aanzien van bereiken van oplossingen, technische expertise, kosten, pl
1.5	Bijdrage leveren aan duurzaamheidsprincipes van gemeente
1.6	Toepassen circulaire principes in zowel ontwerp als realisatie (demonteerbaarheid, hergebruik)
1.7	Indien bestaande constructies verplaatst dienen te worden geldt deze verplaatsing inclusief alle functionaliteit van deze
1.8	Het Voorlopig Ontwerp van Topia dat de maatregelen in de percelen weergeeft dient gerealiseerd te worden in het betrefi
1.9	Alle sloop- en opruimwerkzaamheden, benodigd om nieuwe items te plaatsen of bestaande te verplaatsen dienen in de
1.10	Bijdrage leveren aan zero-emissie beleid van gemeente
2	Aanvullende wensen
2.1	Opstellen materialenpaspoort voor deelgebied
2.2	Opstellen VGM plan voor ontwerpfase en de uitvoeringsfase
2.3	Opstellen van een faseringsplan
2.4	Opstellen van een bebordingsplan en belijningsplan tbv verkeersbesluit(en) Gemeente schrijft verkeersbesluiten zelf.
2.5	Opstellen van vergunningenplan incl alle bijbehorende aanvragen
2.6	Opstellen Kabel en leidingenplan incl riolering
2.7	Opstellen van een integraal rioleringsplan
2.8	Opstellen van een omgevingsmanagementsysteem